

## Skihütte auf der Emberger Alm zu mieten für 6 Personen



### Basisdaten

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Objektnummer:      | K-PGE00008     |
| Objektart:         | Hütten         |
| Ort:               | Emberger Alm   |
| Personen:          | 6              |
| ruhige Lage:       | Ja             |
| Haustiere:         | Nein           |
| Internet:          | Nein           |
| Pool:              | Nein           |
| Mindestaufenthalt: | 7 Nächte       |
| Wechseltag:        | beliebig       |
| Anreise ab:        | 16:00 Uhr      |
| Abreise bis:       | 10:00 Uhr      |
| Infos unter:       | +43 4242 36355 |

### Skihüttenurlaub für 6 Personen

Auf der familienfreundlichen Emberger Alm mieten Sie diese bezaubernde Almhütte für bis zu 6 Personen. Sie liegt auf 1740 m Seehöhe und hier können Sie die Seele baumeln lassen und sich dem Himmel ein Stück näher fühlen! Hier können Sie noch den Duft der Almwiesen wahrnehmen und Körper, Geist und Seele Luft holen lassen. Die schöne Skihütte bietet Ihnen alles was Sie dazu benötigen. Beim Blick aus dem Fenster können Sie abends die Lichter am Naßfeld sehen. Traumhaft schön. Im Obergeschoß befindet sich ein großer Wohnraum mit Essbereich und SAT-TV (hier gibt es noch ein ausziehbares Sofa für 2 Personen). Ebenfalls im Obergeschoß - integriert in den Wohnraum - befindet sich die komplett ausgestattete offene Küche mit 4-Platten-Herd, Backrohr, Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach und Mikrowelle sowie Zugang zum Balkon und zur Terrasse. Von hier aus haben Sie einen traumhaften Panoramablick bis hin zum Weissensee. Sitzen, entspannen und die warmen Strahlen der Sonne genießen. Ein separates WC ist auch auf dieser Etage. Im Erdgeschoß gibt es noch 2 Doppelschlafzimmer, 1 Badezimmer mit Dusche und Wanne und WC sowie einen kleinen Abstellraum. Gewärmt wird die Hütte mit einer vollautomatischen Heizung mit Erdwärmepumpe/Fußbodenheizung, welche im Winter für kuschelige Atmosphäre sorgt. Im Winter gibt es einen Winterdienst bis zur Einfahrt der Hütte - die Straße bis zur Einfahrt ist asphaltiert und kann problemlos befahren werden. Hier werden Ihren Hüttenräume wahr und die Seele kann durchatmen. Hüttenzauber auf der Emberger Alm in traumhaftem Ambiente erleben und dabei nichts vermissen. Nur ca. 500 m von der Liftstation entfernt können Sie die Pistengaudi mit Privatshäre verbinden. Die Zufahrt erfolgt über eine Bergstraße von ca. 10 km in Serpentina, welche das ganze Jahr befahrbar ist. Im Winter empfiehlt es sich Schneeketten mitzunehmen.

Grundstück: 640 m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 100 m<sup>2</sup>

1 offene Küche

1 Wohnraum (mit Doppelklappbett: Matratze 140x200)

2 Doppelbettschlafzimmer (je 2xMatratze 90x200)

1 WC

### Preise

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| 01.01 bis 09.01       | EUR 200.-- |
| 10.01 bis 28.02       | EUR 120.-- |
| 01.03 bis 31.05       | EUR 100.-- |
| 01.06 bis 30.09       | EUR 150.-- |
| 01.10 bis 15.12       | EUR 100.-- |
| 16.12 bis 31.12       | EUR 200.-- |
| Alle Preise pro Nacht |            |

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| 01.01 bis 09.01       | EUR 1.400.-- |
| 10.01 bis 28.02       | EUR 840.--   |
| 01.03 bis 31.05       | EUR 700.--   |
| 01.06 bis 30.09       | EUR 1.050.-- |
| 01.10 bis 15.12       | EUR 700.--   |
| 16.12 bis 31.12       | EUR 1.400.-- |
| Alle Preise pro Woche |              |

Kaution: EUR 0.--  
Nebenkosten: EUR 0.--

1 Bad mit WC, Dusche und Wanne

1 Abstellraum