

## Bergchalet für den Urlaub im Skigebiet am Hauereck - direkt am Lift



### Luxuschalet direkt am Skilift Hauereck

Die Hütte befindet sich in der oberen Steiermark direkt am Schilift Hauereck in der Tourismusregion Joglland / Waldheimat. Hier wo Peter Rosegger sein Geburtshaus hat entspannen Sie in Luxus, Wellness und Natur. Das Baujahr der Hütte ist 1635 und die Hütte ist im Jahr 2015 komplett neu saniert worden. Auch der gesamte Außenbereich ist neu gemacht worden.

( Zitat Peter Rosegger: ?Wenn ich nicht hier leben würd, hier müsst ich Urlaub machen.? )

Wer Ruhe und Erholung sucht, auf Luxus nicht verzichten möchte, ist bei uns genau richtig. Das Platzangebot reicht gemütlich für 8 Personen. Kinderspielplatz ist vorhanden. Auch verfügt die Hütte über eine Panoramasauna, einen Holzbeheizten Außenwirlpool ( Hot Pot ) und ein Lagerfeuerplatz. Im Winter befindet man sich direkt beim Schilift und an der Naturrodelbahn und im Sommer laden die umliegenden Berge zum Wandern und Pilzesuchen ein. Auch Kühe (ohne Glocken!!!) sind im Sommer direkt bei der Hütte. Es ist eine absolute Ruhelage und Alleinlage. Die Ausrichtung der Hütte ist südseitig und das Wetter oft sonnig und über der Nebelgrenze. Haustiere willkommen!!! WLAN vorhanden!!!. Im Winter immer Schneeketten mitnehmen!!!Wir haben unsere eigene Hochgebirgsquelle mit hervorragendem Trinkwasser.Der Aussenbereich: ? Überdachte Grillterrasse inkl. Holzkohlegrill, Gartenmöbel? Lagerfeuerstelle mit Sitzbänken und Liegen? Frühstücksterrasse mit romantischem Flair im Sonnenaufgang? große Sonnenterrasse mit Esstisch und Sessel? Holzbeheizter Designer Hot Pot? Sonnenliegen? südseitige Panorama-Zirbenholzsaua mit Blick ins Tal? im Sommer können direkt auf dem Grundstück Walderdbeeren, Brombeeren, Himbeeren und Heidelbeeren gepflückt werden? Autoabstellplatz für 4 FahrzeugeAussenbeleuchtung und Aussensteckdosen? Abenteuer Spielplatz? KräutergartenErdgeschoß (1 Schlafplatz auch Couch)? Offenes Wohnzimmer mit Kachelofen inkl. Sitzbank, großer Esstisch mit Eckbank und Sessel, Full-HD Fernseher mit 5.1. Dolby Digital Anlage, SAT-Anlage, Bluray Player, Wohnlandschaft, Hochstuhl für Kleinkinder, Eckcouch? Vorzimmer mit Infrarothheizung, Garderobe, Schuhablage und großzügigem Kühlschrank mit Gefrierschrank? Designerbad mit Infrarothheizung, großer Dusche, Waschbecken und WC, Haarfön? offene Küche im Landhausstil voll ausgestattet und mit rustikalem Nostalgieherd aber auch elektrischem Ceran-Kochfeld, Mikrowelle, Wasserkocher, Mixer, Geschirrspüler, Fliterkaffeemaschine und

## Basisdaten

Objektnummer:	ST-PBB00398
Objektart:	Hütten
Ort:	Ratten
Personen:	8
ruhige Lage:	Ja
Haustiere:	Ja
Internet:	Ja
Pool:	Ja
Mindestaufenthalt:	7 Nächte
Wechseltag:	Samstag
Anreise ab:	16 Uhr
Abreise bis:	10 Uhr
Infos unter:	+43 4242 36355

## Preise

01.01 bis 04.01	EUR 328.--
05.01 bis 26.01	EUR 190.--
27.01 bis 16.02	EUR 205.--
17.02 bis 06.04	EUR 190.--
07.04 bis 27.04	EUR 205.--
28.04 bis 15.06	EUR 163.--
16.06 bis 14.09	EUR 190.--
15.09 bis 23.11	EUR 140.--
24.11 bis 21.12	EUR 176.--
22.12 bis 31.12	EUR 328.--
Alle Preise pro Nacht	

01.01 bis 04.01	EUR 2.296.--
05.01 bis 26.01	EUR 1.330.--
27.01 bis 16.02	EUR 1.435.--
17.02 bis 06.04	EUR 1.330.--
07.04 bis 27.04	EUR 1.435.--
28.04 bis 15.06	EUR 1.141.--
16.06 bis 14.09	EUR 1.330.--
15.09 bis 23.11	EUR 980.--
24.11 bis 21.12	EUR 1.232.--
22.12 bis 31.12	EUR 2.296.--
Alle Preise pro Woche	

Kaution:	EUR 500.--
Nebenkosten:	EUR 90.--

ToasterUntergeschoß (2 Schlafplätze)? im gesamten Kellergeschoss befindet sich eine Fußbodenheizung sowie ein Schwedenofen.? Designerbad mit Doppelwaschbecken, großer Dusche und WC, Waschmaschine, Haarfön und direktem Zugang zum Wellness-Außenbereich? Schlafzimmer mit großem Zirben King-Size-Bett (210 x 217cm), großem Full-HD Fernseher inkl. 5.1. Dolby Digital Anlage, SAT Anlage, Bluray Player und direktem Zugang auf die Sonnenterrasse? Heizraum mit der gesamten Technik? Auch befindet sich im Keller noch eine Garderobe mit Bügelbrett, Wäscheständer, Staubsauger und Bügeleisen

Obergeschoß (6 Schlafplätze)? Vorzimmer mit Schränken und alter Holztruhe? Großes Schlafzimmer mit 1 Doppelbett (180 x 200cm) 2 Einzelbetten (jeweils 90 x 200cm) welche auch zu einem Doppelbett umfunktioniert werden können, Komoden und Schränke, direktem Zugang auf Balkon mit herrlicher Aussicht? Kleines Schlafzimmer mit Doppelbett (160 x 200cm)und separaten Kinderbett (150 x 120cm)mit abnehmbarem Gitter und Kommode.

Grundstück 2.000 m2

Wohnfläche 120 m2

- 1 offene Küche
- 1 Wohnraum mit Kachelofen und Sitzecke
- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und seperatem Kinderbett
- 1 Schlafzimmer mit King Size Bett
- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und 2 Einzelbetten
- 2 Bäder mit Dusche und WC
- 1 Panorama Zirbenholzsauna
- 1 Hot Pot