Wohnung am Berghof in Treffen



Basisdaten

Objektnummer:	K-PXK00553
Objektart:	Ferienwohnung
Ort:	Treffen
Personen:	4
ruhige Lage:	Ja
Haustiere:	Ja
Internet:	Ja
Pool:	Nein
Mindestaufenthalt:	4 Nächte
Wechseltag:	beliebig
Anreise ab:	16 Uhr
Abreise bis:	10 Uhr
Infos unter:	+43 4242 36355

Preise

01.01 bis 07.01	EUR 90.--
08.01 bis 25.06	EUR 85.--
26.06 bis 15.09	EUR 90.--
16.09 bis 22.12	EUR 85.--
23.12 bis 31.12	EUR 90.--

Alle Preise pro Nacht

01.01 bis 07.01	EUR 630.--
08.01 bis 25.06	EUR 595.--
26.06 bis 15.09	EUR 630.--
16.09 bis 22.12	EUR 595.--
23.12 bis 31.12	EUR 630.--

Alle Preise pro Woche

Kaution:	EUR 0.--
Nebenkosten:	EUR 45.--

Natur pur am Berghof für 4 Personen
Das Ferienhaus liegt umgeben von Bergen und Wiesen auf ca. 1140 m Seehöhe in idyllischer Landschaft. Das gesamte Hofgrundstück umfasst ca. 60 Hektar. Hier verbringen Sie Ihren Urlaub im Einklang mit der Natur. Das Haus besteht aus zwei völlig voneinander getrennten Wohnungen auf einem ca. 1.500 m2 großen Grundstück.Die Doppelhaushälfte verteil sich auf ca. 55 m2 und besteht aus einem Duschbad mit WC, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Schlafzimmer mit Stockbett und einem Wohn- Essbereich (mit Schlafsofa) und integrierter Küche mit Ausgang zum Balkon von wo man das traumhafte Bergpanorama genießen kann. Für wohlige Wärme in den Wintermonaten sorgt der Holzofen im Landhausstil (Holz wird vom Eigentümer kostenlos zur Verfügung gestellt). Auch gibt es separat noch 2 Elektroheizungen die man bei Bedarf benutzen kann. Der untere Bereich des Hauses wird als Wirtschaftsraum der Eigentümer genutzt.Im Winter benötigt man Winterausrüstung für das KFZ - am besten ein Allradfahrzeug oder zumindest Schneeketten.Im Außenbereich befindet sich der Garten mit einem Gas Grill, Sitzgelegenheiten und eine Ruhe- und Schlafgelegenheit in Form einer Hängematte. Sie können sich aber auch bei einer Partie Tischtennis im Garten vergnügen oder die zahlreichen Tiere des Berghofes besuchen. In den Sommermonaten werden die Schafe auf eine benachbarte Wiese getrieben ? und die Kühe kommen auf die Alm. Die Hühner sind allerdings das ganze Jahr über hier und erfreuen die Gäste mit Ihrer Anwesenheit und mit einem morgendlichen Weckruf. Die Eigentümerin des Berghofes (selbst Mutter von 3 Kindern im Alter von 6, 11 und 14 Jahren Stand 2017) steht mit Rat und Tat zur Seite und bietet aufgrund Ihrer Ausbildung zur Waldpädagogin gerne Führungen durch Ihren Wald an in der alle Ihre Sinne aktiviert werden. Buchen Sie einfach direkt vor Ort Ihr Walderlebnis.Ab Hof können Sie auch verschiedenste Säfte wie Apfelsaft, Hollersaft, Holler-Minz Saft und Marmeladen erwerben.
Das Haus kann auch für 8 Personen gebucht werden:https://www.huetten-oesterreich-mieten.com/ferienhaus-k-pxk-00551/

Grundstück: 1.500 m2
Wohnfläche: 55 m2

1 Schlafzimmer mit Doppelbett

1 Schlafzimmer mit Stockbett
1 Duschbad mit WC
1 Wohnküche