

## Holz-Doppelhaushälfte für 6 Personen



Geräumiges Almhaus auf 1200 m mit viel Komfort

Wenn Sie behaglichen Hüttencharakter schätzen und trotzdem nicht auf Komfort verzichten möchten, sind Sie im Almhaus genau richtig. In dieser individuellen Holz-Doppelhaushälfte mit lichtdurchflutetem Wohnbereich haben 4-6 Personen auf insg. 130m<sup>2</sup> ausreichend Platz: 3 komfortable Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 Gäste-WC und eine Infrarotkabine. Im Erdgeschoß befinden sich der geräumige Wohnbereich, der mit dem Kachelofen zum Relaxen einlädt und die offene Küche mit sehr solider Ausstattung. Ebenfalls befindet sich hier ein Bad mit Badewanne. Auf dem Panoramabalkon können Sie den weiten Blick ins Tal schweifen lassen und die umgebende Natur genießen. Vielleicht haben Sie auch Lust abends am funkelnden Sternenhimmel nach Sternschnuppen zu schauen (wenn Sie möchten mit dem hauseigenen Teleskop). Im Parterre befinden sich 2 der 3 Schlafzimmer. Eines mit Doppelbett und Kachelofen, das andere mit 2 Einzelbetten. Hier sind ebenfalls ein Dusch-Bad sowie die Infrarotkabine, Waschmaschine + Trockner untergebracht. Von hier haben Sie direkten Zugang zu ihrem eigenen Außenbereich, der mit einer großen Holz-Terrasse zum Verweilen einlädt. Im Obergeschoß befindet sich ein weiteres geräumiges Schlafzimmer (Doppelbett mit Komfort-Matratzen) und ein separates WC. Hierhin können Sie sich auch tagsüber mit einem Krimi aus der hauseigenen `Bibliothek` zurückziehen. Hier finden Sie zu jeder Jahreszeit einen Ort der Ruhe inmitten von Almwiesen und Tannenwäldern mit klarer Luft und viel Sonne. Am Südhang des Mirnock hat man einen wunderbaren Blick auf das Alpenpanorama und kann im Sicht geschützten Außenbereich völlig für und bei sich sein. Nehmen Sie z.B. Platz auf der großen gut möblierten Holzterrasse und genießen Sie den Sonnenuntergang. Vielleicht grüßt auch ein Reh von der Almwiese. Für die Köche: Pfefferminze, Salbei, Thymian, Lavendel im Kräutergarten dürfen gepflückt werden! Urlaub für alle Sinne! Das Haus wird aus einer Quelle mit Trinkwasserqualität versorgt. Das Fahrzeug parkt trocken im überdachten Carport, in dem Sie auch Ski usw. unterbringen können. Die andere Hausseite kann ebenfalls gemietet werden.

[https://www.huettten-oesterreich-mieten.com/almhaus-pak00520/Beide\\_Haushaelften](https://www.huettten-oesterreich-mieten.com/almhaus-pak00520/Beide_Haushaelften) sind in sich abgeschlossene Einheiten mit jeweils eigenem Eingang und völlig separat, auch im Außenbereich.

Grundstück 300 m<sup>2</sup>

## Basisdaten

Objektnummer: K-PAK00560  
Objektart: Ferienhaus  
Ort: Fresach  
Personen: 6  
ruhige Lage: Ja  
Haustiere: Ja  
Internet: Ja  
Pool: Nein  
Mindestaufenthalt: 5 Nächte  
Wechseltag: beliebig  
Anreise ab: 16 Uhr  
Abreise bis: 10 Uhr  
Infos unter: +43 4242 36355

## Preise

01.01 bis 05.01 EUR 190.--  
06.01 bis 27.06 EUR 130.--  
28.06 bis 12.09 EUR 140.--  
13.09 bis 18.12 EUR 130.--  
19.12 bis 31.12 EUR 190.--  
Alle Preise pro Nacht

01.01 bis 05.01 EUR 1.330.--  
06.01 bis 27.06 EUR 910.--  
28.06 bis 12.09 EUR 980.--  
13.09 bis 18.12 EUR 910.--  
19.12 bis 31.12 EUR 1.330.--  
Alle Preise pro Woche

Kaution: EUR 0.--  
Nebenkosten: EUR 60.--

Wohnfläche 130 m<sup>2</sup>

1 Küche

1 Wohnraum

1 Zimmer mit 2 Einzelbetten

2 Doppelzimmer

2 Bäder mit Dusche, Wanne und WC

1 Gäste WC

1 Infrarotkabine