

Holz-Doppelhaushälfte für 6 Personen

Basisdaten

Objektnummer: K-PAK00560
Objektart: Ferienhaus
Ort: Fresach
Personen: 6
ruhige Lage: Ja
Haustiere: Nein
Internet: Ja
Pool: Nein
Mindestaufenthalt: 7 Nächte
Wechseltag: beliebig
Anreise ab: 16 Uhr
Abreise bis: 10 Uhr
Infos unter: +43 4242 36355

Preise

01.01 bis 07.01 EUR 259.--
08.01 bis 09.02 EUR 140.--
10.02 bis 18.02 EUR 160.--
19.02 bis 22.03 EUR 140.--
23.03 bis 07.04 EUR 160.--
08.04 bis 31.05 EUR 140.--
01.06 bis 15.09 EUR 180.--
16.09 bis 11.10 EUR 140.--
12.10 bis 27.10 EUR 160.--
28.10 bis 20.12 EUR 140.--
21.12 bis 31.12 EUR 259.--

Alle Preise pro Nacht

01.01 bis 07.01 EUR 1.813.--
08.01 bis 09.02 EUR 980.--
10.02 bis 18.02 EUR 1.120.--
19.02 bis 22.03 EUR 980.--
23.03 bis 07.04 EUR 1.120.--
08.04 bis 31.05 EUR 980.--
01.06 bis 15.09 EUR 1.260.--
16.09 bis 11.10 EUR 980.--
12.10 bis 27.10 EUR 1.120.--
28.10 bis 20.12 EUR 980.--
21.12 bis 31.12 EUR 1.813.--

Alle Preise pro Woche

Kaution: EUR 0.--



Geräumiges Almhaus auf 1200 m mit viel Komfort

Wenn Sie behaglichen Hüttencharakter mögen und trotzdem nicht auf Komfort verzichten möchten, sind Sie im Almhaus genau richtig. In dieser individuellen Holz-Doppelhaushälfte mit lichtdurchflutetem Wohnbereich haben bis zu 6 Personen auf insg. 130m² ausreichend Platz: 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 Gäste-WC und ein "Schwitzkasten" (kleine Infrarotkabine).

Im Erdgeschoß befinden sich der geräumige Wohnbereich, der mit einem Kachelofen zum Relaxen einlädt und die offene Küche mit schönem Geschirr und sehr solider Ausstattung. Ebenfalls befindet sich hier ein Bad mit Wanne. Auf dem Panoramabalkon können Sie den weiten Blick ins Tal schweifen lassen und die umgebende Natur genießen, in völliger Ruhe und fernab von jeglichem Straßenverkehr. Vielleicht haben Sie auch Lust abends am funkelnden Sternenhimmel nach Sternschnuppen zu schauen (wenn Sie möchten mit dem hauseigenen Teleskop).

Im Parterre befinden sich 2 der 3 Schlafzimmer. Eines mit Doppelbett (Komfort-Matratzen) und Kachelofen, sowie einem Sitzplatz zum Musikhören oder Film schauen. Das 2. Schlafzimmer hat 2 Einzelbetten. Im Parterre sind ebenfalls ein Dusch-Bad sowie die Infrarotkabine, Waschmaschine + Trockner untergebracht. Von hier haben Sie direkten Zugang zu Ihrem eigenen Außenbereich, der mit einer großen Holz-Terrasse und einem Garten zum Verweilen einlädt. Der Chef-Griller kann sich hier am Barbecue beweisen!

Im Obergeschoß befindet sich ein weiteres geräumiges Schlafzimmer und ein separates WC. Hierhin können Sie sich auch tagsüber mit einem Krimi aus der hauseigenen `Bibliothek` zurückziehen.

Im Almhaus finden Sie zu jeder Jahreszeit einen Ort der Ruhe inmitten von Almwiesen und Tannenwäldern mit klarer Luft und viel Sonne. Neben den Ausblicken locken Schwammerln und Parasole, die Sie in der Bergwelt rundherum finden können.

Hier am Südhang des Mirnock hat man einen wunderbaren Blick auf das Alpenpanorama und kann im Sicht geschützten Außenbereich völlig für und bei sich sein. Nehmen Sie Platz der großen gut möblierten Holzterrasse und genießen Sie den Sonnenuntergang. Vielleicht grüßt auch ein Reh von der Almwiese. Für die Köche: Pfefferminze, Salbei, Thymian, Lavendel im Kräutergarten dürfen gepflückt werden! Urlaub für alle Sinne!

Das Haus wird aus einer Quelle mit Trinkwasserqualität versorgt. Das Fahrzeug parkt trocken im überdachten Carport, in dem Sie auch Ski usw. unterbringen können.

Das Nachbarhaus kann ebenfalls gemietet werden. Beide Häuser sind in sich komplett separate Einheiten, auch im Außenbereich verfügen Sie über Ihr eigenes eingezäuntes - vom Nachbarn nicht einsehbares - Areal. Die andere Hausseite kann ebenfalls gemietet werden: <https://www.kaernten-ferienwohnungen.com/ferienhaus-pak00520/>

Bei der Anreise im Winter ist bitte zu beachten:

Der Weg hinauf wird komplett geräumt und ist mit Winterausrüstung gut befahrbar, nur die letzten 80 m sind Privatweg und müssen in Eigenregie frei geräumt werden. In der Regel ist das bereits geschehen. Bei sehr starkem Schneefall kann es aber vorkommen, dass Sie den Weg freimachen müssen. Kurz vor Ihrer Reise zum Almhaus erhalten Sie Informationen über die Schneesituation vor Ort.

Grundstück 300 m²

Wohnfläche 130 m²

1 Küche

1 Wohnraum

1 Zimmer mit 2 Einzelbetten

2 Doppelzimmer

2 Bäder mit Dusche, Wanne und WC

1 Gäste WC

1 Infrarotkabine