

## Almhaus auf 1400 m Seehöhe



## Almhaus für 10 Personen

Das Almhaus befindet sich auf der Flattnitz auf ca. 1400m Seehöhe mit einem freiem Blick auf die umliegenden Berge in freistehender und ruhiger Lage. Hier kann man die frische Luft atmen und den Alltag hinter sich lassen. Das Almhaus ist das ganze Jahr erreichbar mit dem PKW. Das Skigebiet Flattnitz ist vom Haus 50 m entfernt. 12 km lange Sonnenloipe führt nahe am Haus vorbei.

Das Wandergebiet Flattnitz verführt sie zu schönen Wanderungen mit Routen von 1 ? 8 Stunden. Der Tennisplatz befindet sich ca. 250 m vom Haus entfernt und ist gegen Aufpreis buchbar. Restaurant in 50 m erreichbar.

Das Haus bietet auf einer Fläche von ca. 200 m2 eine Küche, einen großen Wohnraum, 4 Schlafzimmer (3 Doppelbettzimmer und ein Zimmer mit 4 Einzelbetten, 3 WC und 3 Bäder mit 2 x Wanne und einmal Dusche.

Eine große Terrasse mit Essbereich sowie Grillmöglichkeiten stehen Ihnen im Außenbereich zur Verfügung? ebenso ein Gartenhaus mit Sauna. Hier können Sie mit der ganzen Familie den Urlaub genießen? das Haus bietet ausreichend Möglichkeiten für Privatsphäre aber auch für gemeinschaftliche

Unternehmungen.

Wohnfläche: 200 m2 Grundstücksfläche: 550 m2

- 1 Küche
- 1 Wohnbereich
- 3 Schlafzimmer mit Doppelbetten
- 1 Schlafzimmer mit 4 Einzelbetten
- 3 WC
- 2 Badezimmer mit Badewanne
- 1 Badezimmer mit Dusche
- 1 Skischuhtrockenraum mit Schuhtrockner

## Basisdaten

Objektnummer: K-PIM00636

Objektart: Hütten

Ort: Flattnitz

Personen: 10 ruhige Lage: Ja

Haustiere: Ja Internet: Ja

Pool: Nein

Mindestaufenthalt: 7 Nächte

Wechseltag: Samstag Anreise ab: 15 Uhr Abreise bis: 10 Uhr

Infos unter: +43 4242 36355

## **Preise**

01.01 bis 06.01 EUR 344.--

07.01 bis 24.01 EUR 172.--

24.01 bis 10.03 EUR 260.--

11.03 bis 16.06 EUR 157.--

17.06 bis 15.09 EUR 186.--

16.09 bis 10.11 EUR 162.--

11.11 bis 22.12 EUR 147.--22.12 bis 31.12 EUR 344.--

Alle Preise pro Nacht

01.01 bis 06.01 EUR 2.408.--

07.01 bis 24.01 EUR 1.204.--

24.01 bis 10.03 EUR 1.820.--

11.03 bis 16.06 EUR 1.099.--

17.06 bis 15.09 EUR 1.302.--

16.09 bis 10.11 EUR 1.134.--

11.11 bis 22.12 EUR 1.029.--

22.12 bis 31.12 EUR 2.408.--

Alle Preise pro Woche

Kaution: EUR 300.--Nebenkosten: EUR 120.--