Wohlfühlen, Erholen und Hüttenambiente genießen

Luxushütte für den Urlaub mit 8 Personen
Urlaub für alle Sinne bietet dieses Almhaus. Eine Mischung aus Moderne und Tradition ? aus Alt und Neu ? aus Gefühl und Komfort finden Sie nirgends so perfekt vermischt wie hier. Das Almhaus wurde neu gebaut und im August 2015 fertiggestellt. Angefangen von der traumhaften Lage des Hauses mit Blick auf die Gebirgsketten der Tauern ziehen sich die Superlativen wie ein roter Faden durch dieses Haus:Die gesamte Hütte wurde von der Planung bis zur Fertigstellung nach traditionellem Vorbild gebaut ? die Außenverschalung besteht komplett aus gehacktem Holz, Lärchenschindelbedachung, Naturstein-Bergmauer, Gebäude-Außenbeleuchtung LED, geschützter Freisitz, Carport für 2 große Autos (auch mit Radl-Dachständer befahrbar). Innen bietet das Haus auch einiges: die Wände wurden verkleidet mit über 500 Jahre altem Altholz bzw. Lehmputz, der Dachstuhl wird von durchgehenden Baumstamm (EG-DG) getragen, die Böden sind aus Altholz bzw. Travertin-Naturstein, die Türen wurden nach alten traditionellen Vorbildern mit Eisen-Kastenschlössern bestückt, die moderne Einbauküche wurde aus Alteichenbalken mit Induktionskochfeld, Travertin-Natursteinplatte gefertig, dass Bad mit Natursteinwaschtisch, Regendusche, freistehender Badewanne, LED-Schminkspiegel versehen. 2 WC?s mit Natursteinwaschbecken, Deckenwaschtischarmatur, Wände aus verkohltem Holz, Decke aus echtem Moos mit Hirschgeweihen bzw. Altholz und Außentüre, im Flur des Obergeschosses gibt es beleuchtete Bodenvitrine und durch 3 Stockwerke gehender konstruktiver Baumstamm, welcher beleuchtet ist. Eine Altholz-Eckbank mit Echtleder Sitzen und der Couchbereich mit Fenstersitzbank und Panoramafenster mit Blick auf die Alpen. Sie urlauben auf ca. 1200 m Seehöhe. Im Sommer über eine normale Straße erreichbar. Im Winter brauchen Sie Winterausrüstung für Ihr Fahrzeug.Die Hütte hat zwei Etagen ? im Obergeschoß hat es eine große Küche mit Sitzecke und Wohnraum, ein Doppelschlafzimmer und ein WC. Im Untergeschoß befinden sich 1 weiteres Doppelzimmer, ein Vierbett-Zimmer (2 x Stockbett) sowie ein separates WC und ebenfalls ein Bad mit Wanne und Dusche. Für die Gäste gibt es eine Altholzsauna (2 x 4 m) als freistehende Blockhaussauna - Biosauna mit Feuchtigkeitsregulierung. Rund um das Haus führt eine große Terrasse auf der Sie abends bei einem Gläschen Wein die Bergwelt genießen können.

Grundstück 813 m2

Basisdaten

Objektnummer:	K-PGA00485
Objektart:	Luxushütten
Ort:	Großkirchheim
Personen:	8
ruhige Lage:	Ja
Haustiere:	Nein
Internet:	Ja
Pool:	Nein
Mindestaufenthalt:	3 Nächte
Wechseltag:	beliebig
Anreise ab:	16 Uhr
Abreise bis:	10 Uhr
Infos unter:	+43 4242 36355

Preise

01.01 bis 02.01	EUR 1.400.--
03.01 bis 31.07	EUR 420.--
01.08 bis 31.08	EUR 520.--
01.09 bis 30.11	EUR 420.--
01.12 bis 22.12	EUR 520.--
23.12 bis 25.12	EUR 1.400.--
26.12 bis 29.12	EUR 850.--
30.12 bis 31.12	EUR 1.400.--

Alle Preise pro Nacht

01.01 bis 02.01	EUR 9.800.--
03.01 bis 31.07	EUR 2.940.--
01.08 bis 31.08	EUR 3.640.--
01.09 bis 30.11	EUR 2.940.--
01.12 bis 22.12	EUR 3.640.--
23.12 bis 25.12	EUR 9.800.--
26.12 bis 29.12	EUR 5.950.--
30.12 bis 31.12	EUR 9.800.--

Alle Preise pro Woche

Kaution:	EUR 0.--
Nebenkosten:	EUR 210.--

Wohnfläche 130 m2

1 Wohnraum mit Küche
2 Doppelschlafzimmer
1 Vierbett-Zimmer mit Stockbetten
2 WCs
1 Bad mit Dusche und freistehender Wanne
1 Vorratsraum
1 Sauna