

## Exklusives Bergchalet mit Spitzenkomfort für 5 Personen



### Luxuriöses Bergchalet in Österreich

Lassen Sie Ihre Träume wahr werden ? auf 90 m<sup>2</sup> ? verteilt auf drei Ebenen ? können Sie in dieser Luxushütte die Seele baumeln lassen, Träumen und Hüttenzauber erleben. Die Berghütte liegt auf der Emberger Alm in Österreich auf ca. 1750 m Seehöhe ca. 500 m von der Liftstation entfernt. Die Zufahrt erfolgt über eine Bergstraße von ca. 10 km in Serpentinaen, welche das ganze Jahr befahrbar ist. Im Winter empfiehlt es sich Schneeketten mitzunehmen. Diese Luxus Berghütte bietet Platz für maximal 6 Personen (ein Kind kann noch mitgebucht werden) und hat Internetanschluß und Fußbodenheizung. Einkaufsmöglichkeiten gibt es im Ort Greifenburg ? ca. 10 km entfernt - sollten sie aber mal keine Lust zum Kochen haben, so sind ca. 5-10 Gehminuten entfernt drei Gasthäuser mit hervorragender und gut bürgerlicher Küche. Sie ist über 3 Etagen gebaut und bietet Ihnen von jeder Ebene einen traumhaften Blick über das obere Drautal in Österreich. Im Erdgeschoß ist ein Schlafzimmer mit TV, CD, Radio und i-pod Anschluss, Holzofen sowie im Zimmer integrierter Badewanne inkl. Waschtisch. Exklusives auch im Badezimmer das sich en Suite zum Schlafzimmer befindet inkl. Dusche mit integrierter Dampfsauna, Dusch-WC und Pissoir. Das Schlafzimmer hat einen Zugang zur überdachten Terrasse. Im Obergeschoß befindet sich die gemütliche Wohnküche mit TV, Radio und i-pod Anschluss, Holzofen. Badezimmer inkl. Dusche, Waschtisch und WC. Auf dieser Ebene gibt es den Zugang zum Süd- und Westbalkon. Im Dachgeschoß gibt es Schlafmöglichkeit für weitere 4 Personen (2 Doppelbetten) sowie eine Infrarotkabine mit Radio und Farblighttherapie. Alle Möbel sowie alle Details sind sehr liebevoll ausgewählt und sehr sorgfältig verarbeitet. Traumhafter Ausblick, Wohlfühlatmosferae, hochwertige Ausstattung sind nur einige Dinge, die dieses Haus ganz besonders machen.

Wohnfläche 90 m<sup>2</sup>

- 1 Wohnküche
- 1 Doppelschlafzimmer mit Badewanne
- 2 Duschbäder mit WC
- 1 4 Bett-Zimmer
- 1 Infrarotkabine

## Basisdaten

Objektnummer: K-PAZ00286  
Objektart: Hütten  
Ort: Embergeralm  
Personen: 5  
ruhige Lage: Ja  
Haustiere: Nein  
Internet: Ja  
Pool: Nein  
Mindestaufenthalt: 7 Nächte  
Wechseltag: beliebig  
Anreise ab: 15 Uhr  
Abreise bis: 10 Uhr  
Infos unter: +43 4242 36355

## Preise

01.01 bis 06.01 EUR 258.--  
07.01 bis 21.12 EUR 170.--  
22.12 bis 31.12 EUR 258.--  
Alle Preise pro Nacht

01.01 bis 06.01 EUR 1.806.--  
07.01 bis 21.12 EUR 1.190.--  
22.12 bis 31.12 EUR 1.806.--  
Alle Preise pro Woche

Kaution: EUR 0.--  
Nebenkosten: EUR 70.--